

Erdarbeiten

Kostenfaktor Nr. 1 mit der großen Unbekannten, hier kann man das Geld buchstäblich in den Sand setzen. Bestand eines Bauwerkes ist seine Standfestigkeit und Wirtschaftlichkeit und die ist von der richtigen Beurteilung des Baugrundes abhängig. Hier finden Sie die wichtigsten Grundvoraussetzungen, Baugrundstücke zu beurteilen und voraussichtliche Kosten zu schätzen. Bauindizes neu (2015 = 100)

Inhaltsverzeichnis

Kostenberechnung Erdarbeiten	2
Kostensparende Bautipps, Erdarbeiten in Eigenleistung	3
Bauregeln nach VOB zulässiger Baugrubenlöschungen nach Bodenklassen	4
Notwendige Arbeitsräume, Aufmaß einer Baugrube	5
Zulässige Rohrgräben ohne Verbau	6
Kostenvergleich mit 25 cm Höhenunterschied	7-8

Kostensammlung

Mutterböden abschieben	9
Baugrubenaushub	10
Bodenhinterfüllung, Gräben und Schächte	11
Gründungssohle verdichten	12
Kiesfilterschicht einbauen	12
Fundamente profilgerecht lösen	12
Böden und Kies-Sand liefern frei Baustelle	13

Eine technische Dokumentation des Planungsbüros Blum, Porta Westfalica. Das Werk ist urheberrechtlich geschützt. Jegliche Verbreitung auch auszugsweise ist nur mit Zustimmung gestattet

Aktualisiert: Juni – 2023

Alle angegebenen Baukosten sind gewissenhaft ermittelt und ausgewertet worden. Allerdings sind vom Anwender die vielfältigen Schwankungen, die die Kosten beeinflussen können, wie Haustyp, Hanglagen, regionale Strukturen, Randzonen und Ballungsräume, Bundesländer und nicht zuletzt konjunkturelle Schwankungen für jede Position eigenverantwortlich zu prüfen und danach anzuwenden. Trotzdem sind Fehler nicht auszuschließen. Planungsbüro Blum möchte darauf hinweisen, dass weder eine Garantie oder irgendeine Haftung übernommen werden kann.

Beton- und Stahlbetonarbeiten

Baukostensammlung, optimal planen und kostengünstig bauen
Bauindizes neu (2015 = 100)

Inhaltsverzeichnis

Kostenberechnung + Kosten sparende Bautipps	2
Empfehlenswerte Eigenleistungen	3
Stb.-Sohlen mit Unterbau und Dämmplatten	4
Streifen- , Einzelfundamente und Füllbeton	5
Stahlbetonwände, Stahlbetonstützen, Perimeterdämmung	6
Geschossdecken, Ortbeton, Filigran und Massiv-Fertigteil-Decken	7
Porenbetondecken-Fertigteil-Decken, Spannbeton- und Hohlkörperdecken	8
Stb.- Unter- und Überzüge, Geschosstreppen	9
Stahlträger, Balkonplatten, Ringanker und Kniestock	10
Einzelpositionen,	11-12
Stundensätze	12

Eine technische Dokumentation des Planungsbüros Blum, Porta Westfalica. Das Werk ist urheberrechtlich geschützt. Jegliche Verbreitung auch auszugsweise ist nur mit Zustimmung gestattet

Aktualisiert: Juni 2023)

Alle angegebenen Baukosten sind gewissenhaft ermittelt und ausgewertet worden. Allerdings sind vom Anwender die vielfältigen Schwankungen, die die Kosten beeinflussen können, wie Haustyp, Hanglagen, regionale Strukturen, Randzonen und Ballungsräume, Bundesländer und nicht zuletzt konjunkturelle Schwankungen für jede Position eigenverantwortlich zu prüfen und danach anzuwenden. Trotzdem sind Fehler nicht auszuschließen. Planungsbüro Blum möchte darauf hinweisen, dass weder eine Garantie oder irgendeine Haftung übernommen werden kann.

Abdichtung gegen Wasser (DIN 18195)

Kostensammlung und Kostenschätzung, optimal planen und kostengünstig bauen
Bauindizes neu (2015 = 100)

Inhaltsverzeichnis

Kostenberechnung und Wasserabweisende Bautipps!	2
Grundvoraussetzungen und Eigenleistung	3
Grafische Darstellung Abdichtungen gegen nicht stauendes Sickerwasser nach DIN 18195- Teil 4	4-5
Normenhinweise	6
Baupreise	
Vorbereitungen, Hohlkehle und Sperrputz	7
Abdichtung Außenwand	8
Innenabdichtungen	9
Schutzbahnen, Dämmungen	10
Querschnittsabdichtungen	11

Eine technische Dokumentation des Planungsbüros Blum, Porta Westfalica. Das Werk ist urheberrechtlich geschützt. Jegliche Verbreitung auch auszugsweise ist nur mit Zustimmung gestattet

Aktualisiert: Juni 2023

Alle angegebenen Baukosten sind gewissenhaft ermittelt und ausgewertet worden. Allerdings sind vom Anwender die vielfältigen Schwankungen, die die Kosten beeinflussen können, wie Haustyp, Hanglagen, regionale Strukturen, Randzonen und Ballungsräume, Bundesländer und nicht zuletzt konjunkturelle Schwankungen für jede Position eigenverantwortlich zu prüfen und danach anzuwenden. Trotzdem sind Fehler nicht auszuschließen. Planungsbüro Blum möchte darauf hinweisen, dass weder eine Garantie oder irgendeine Haftung übernommen werden kann.