

SB-Rohbau-Haus TYP 108A

Entwurfs- und Werkpläne aus der Praxis für die Erstellung eines Rohbaues. Mit diesen oder ähnlichen Planungsunterlagen müsste jeder Bauherr zu Recht kommen, wenn er in eigener Regie bauen will. Mit diesen Unterlagen geht es zunächst, um das technische Verständnis Baupläne zu lesen und zu verstehen. Ein Rohbau besteht nicht nur aus Steinen und ein paar Deckenplatten, da gehört schon etwas mehr dazu.

Inhaltsverzeichnis

Baupläne lesen und verstehen, Schnurgerüst, Grenzsteine freilegen	2
Erdarbeiten Planum, Streifenfundamente, Arbeitsraum, Baugrube, Entwässerung Grundleitungen, Rohrbettung und Grundleitungen	3
Betonsohle Platte oder Streifenfundamente, Feuchteschutz, Bodenplatte einschalen, bewehren, Fundamenterde und Betonsohle mit Mengen und Zeitaufwand	4
Kellergeschoss Hausecke markieren, Die erste Mörtelschicht, Querschnittsabdichtung Ecksteine setzen, Die erste Schicht, Nach Schnur mauern, Ecken hochziehen, Innenwände einbinden, Fensteröffnungen und Sturzaufleger	6
Kellerdecke Deckenaufleger, Decke verlegen, Auswechslung für den Schornstein, Deckenrand abmauern, Ringankerstahl einbauen und betonieren	9
Die Kellertreppe Stahlbetontreppe, Porenbeton-Stufen, Kunststein-Fertigstufen, Offene Stahlrohrtreppe, Massive Fertigteil-Treppe und Holztreppe	10
Kellergeschoss mit Mengen und Arbeitszeiten	10
Erd- und Dachgeschoss mit Mengen und Arbeitszeiten	11
Kostenschätzung nach Wohnfläche pro m ²	12
Entwurfsplanung im Anhang	
Grundrisse + Ansichten M. 1:100	Baupläne
Werkplanung	
Fundamente mit Detail	FU-Werkplan
Kellergeschoss M. 1:50	KG-Werkplan
Erdgeschoss M. 1:50	EG-Werkplan
Dachgeschoss M. 1:50	DG-Werkplan
Schnitt M. 1:50	SA-Werkplan

Eine Technische Dokumentation des Planungsbüros Blum, Porta Westfalica. Das Werk ist urheberrechtlich geschützt. Jegliche Verbreitung auch auszugsweise ist nur mit Zustimmung gestattet.

Ausgabe Juli 2024

Die nachfolgenden Ausführungen sollen wertvolle Anregungen für sämtliche am Bau Beteiligten darstellen, Schwachpunkte aus der Praxis aufzeigen und Lösungsansätze anbieten. Die Vielfalt der einzelnen Konstruktionen ist vom Anwender für jede Position eigenverantwortlich zu prüfen und danach anzuwenden. Für die praktische Umsetzung lassen sich daraus keine Haftungsansprüche gegenüber dem Planungsbüro Blum ableiten.